

Umowa o współpracy

zawarta w dniu 2012 r.

pomiędzy

Łukaszem Kamińskim,

prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą ITDOTUM Łukasz Kamiński z siedzibą w Jeleniej Górze 58-500, przy ul. Poznańskiej 28, NIP 611-241-75-47, prowadzącym Serwis internetowy www.niejadewciemno.pl

Zwanym dalej **Serwisem**

a

....., NIP....., REGON....., PESEL.....,
KRS....., nr wpisu do ewidencji działalności gospodarczej prowadzonej przez

Zwanym dalej **Zlecającym**

Zważywszy na to, że:

Serwis www.niejadewciemno.pl umożliwia osobom poszukującym noclegu kontakt z podmiotami świadczącymi usługi noclegowe, a nadto daje możliwość poszukiwania i odnajdywania atrakcji turystycznych,, kulturalnych i rozrywkowych,

Usługi Serwisu są bezpłatne dla Użytkowników indywidualnych,

Serwis ma na celu lokalny rozwój turystyczny oraz zachęcanie Użytkowników indywidualnych do korzystania z lokalnych atrakcji kulturalnych oraz rozrywkowych,

Strony uzgodniły, co następuje:

§ 1.

Użyte w niniejszej umowie pojęcia oznaczają:

1. Umowa – niniejsza umowa zawarta pomiędzy Serwisem a Zlecającym;
2. Serwis – przedsiębiorstwo ITDOTUM Łukasz Kamiński;
3. Zlecający – podmiot prowadzący działalność gospodarczą będący stroną Umowy;
4. Użytkownik - każdy podmiot korzystający z Serwisu www.niejadewciemno.pl;
5. Użytkownik Zarejestrowany – Użytkownik, który zarejestrował się w Serwisie www.niejadewciemno.pl, poprzez założenie Konta;
6. Użytkownik Indywidualny – osoba fizyczna, osoba prawna lub inna jednostka organizacyjna poszukujący oferty turystycznej, kulturalnej lub rozrywkowej za pośrednictwem Serwisu;
7. Użytkownik Instytucjonalny – prowadząca działalność gospodarczą lub agroturystyczną osoba fizyczna, osoba prawna lub inna jednostka organizacyjna oferująca za pośrednictwem Serwisu swoje usługi turystyczne, kulturalne lub rozrywkowe;
8. Konto – miejsce w Serwisie za pośrednictwem, którego Użytkownik Zarejestrowany zarządza swymi danymi;
9. Obiekt – hotel, pensjonat, dom wczasowy, agroturystyka, hotel lub jakiegokolwiek inny obiekt świadczący w swym zakresie usługi noclegowe;
10. Cennik – załącznik nr 3 do niniejszej umowy, zawierający szczegółowe informacje dotyczące wynagrodzenia należnego Serwisowi za odpłatne usługi świadczone na rzecz Zlecającego, stanowiący integralną część Umowy.

§ 2.

1. Serwis oświadcza, że prowadzi działalność gospodarczą na podstawie wpisu do ewidencji działalności gospodarczej, uregulowaną odpowiednimi przepisami prawa.
2. Zlecający oświadcza, że posiada wszelkie prawem przewidziane wpisy do odpowiednich rejestrów oraz inne konieczne, wymagane przepisami prawa pozwolenia i koncesje na wykonywanie działalności gospodarczej objętej niniejszą umową.

§ 3

Serwis w zakresie szczegółowo ustalonym na podstawie Umowy zapewnia Zlecającemu umieszczenie na stronie www.niejadewciemno.pl informacji o jego ofercie oraz przedstawienie informacji o Zlecającym, charakterystyce jego działalności, a także umożliwia korzystanie z szeregu narzędzi służących promocji działalności Zlecającego oraz umożliwia rezerwowanie przez Użytkowników usług świadczonych przez Zlecającego.

§ 4

3. Zlecający zobowiązuje się zamieszczać za pośrednictwem swojego Konta na stronie www.niejadewciemno.pl wyłącznie swoją aktualną ofertę.
4. Zlecający zobowiązany jest do założenia Konta dla Użytkownika Instytucjonalnego na www.niejadewciemno.pl i podania tam pełnych danych umożliwiających jego identyfikację, takich jak nazwa firmy, adres siedziby oraz prowadzenia działalności, aktualne dane teleadresowe.

§ 5

1. Serwis nie pobiera jakichkolwiek prowizji od Użytkowników Indywidualnych – odbiorców usług świadczonych przez Zlecającego.
2. Serwis może grupować ofertę Zlecającego w pakiety wraz z ofertami innych podmiotów.

§ 6

Serwis zapewnia Zlecającemu możliwość skorzystania z następujących usług:

1. bezpłatnego zamieszczenia w Serwisie www.niejadewciemno.pl informacji zawierających nazwę Zlecającego, nazwę prowadzonego przez Zlecającego Obiektu, dane teleadresowe Zlecającego i prowadzonego przez niego Obiektu,
2. odpłatnych (zgodnie z Cennikiem) usług promujących Obiekt prowadzony przez Zlecającego polegających na zamieszczeniu w Serwisie www.niejadewciemno.pl :
 1. dokładnego, poszerzonego opisu Obiektu prowadzonego przez Zlecającego wraz z fotografiami,
 2. zdjęć panoramicznych 360° Obiektu oraz znajdujących się w nim pomieszczeń,
3. odpłatnego korzystania z systemu umożliwiającego składanie zamówień i rezerwacji on-line za pośrednictwem Internetu,
4. odpłatnego korzystania z systemu wspomagającego obsługę Obiektu,
5. odpłatnego (zgodnie z Cennikiem) wykupienia baneru reklamowego na głównej stronie Serwisu www.niejadewciemno.pl,
6. dodatkowych pakietów sezonowych na zasadach ustalonych odrębnymi porozumieniami sporządzonymi w formie pisemnej.

§ 7

Zlecający zobowiązuje się do natychmiastowego aktualizowania swych danych zamieszczonych w Serwisie www.niejadewciemno.pl, niezależnie od tego, czy zmiana danych dotyczy części odpłatnej czy bezpłatnej.

§ 8

1. Z tytułu świadczonych przez Serwis usług, określonych w § 6 ust. 2, 4 i 5 Umowy Zlecający zobowiązuje się zapłacić Serwisowi wynagrodzenie zgodne z Cennikiem, powiększone o należyty podatek od towarów i usług.
2. Z tytułu dokonanych zakupów usług za pośrednictwem Serwisu www.niejadewciemno.pl Zlecający zobowiązuje się zapłacić Serwisowi prowizję w wysokości ustalonego % ceny sprzedaży obowiązującej u Zlecającego powiększoną o należyty podatek od towarów i usług (zgodnie z § 6 ust.

3 Umowy).

3. Serwis będzie wystawiał fakturę VAT w ostatnim dniu miesiąca, w którym świadczone były usługi.

§ 9

W przypadku zamieszczania przez Zlecającego nieaktualnych danych dotyczących szczegółów oferty Zlecającego na stronie www.niejadewciemno.pl bądź nieaktualizowania ich lub nieregularnego aktualizowania, sprawiającego, iż dane widoczne na stronie www.niejadewciemno.pl są błędne, Strony zgodnie ustalają, iż Zlecający zapłaci Serwisowi karę umowną w wysokości określonej w Cenniku za każdy miesiąc, w którym występował brak aktualizacji oferty.

§ 10

Zlecający oświadcza, iż zapoznał się z Regulaminem Serwisu www.niejadewciemno.pl oraz z Polityką Prywatności Serwisu www.niejadewciemno.pl, które stanowią załączniki nr 1 i nr 2 do niniejszej Umowy.

§ 11

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności. Zmiany mogą mieć formę aneksów lub dodatkowych porozumień zmieniających bądź uściślających zasady realizacji niniejszej Umowy.
2. Strony uzgadniają, iż zasada określona wyżej nie ma zastosowania do zmian zawartych w Cenniku, które mogą być wprowadzone jednostronnie przez Serwis z dwutygodniowym wyprzedzeniem. W razie braku zgody ze strony Zlecającego na wprowadzenie zmian w Cenniku przysługuje mu prawo wypowiedzenia Umowy na zasadach ogólnych, określonych w § 12 ust. 2 Umowy.

§ 12

1. Niniejsza umowa zawarta jest na czas nieokreślony.
2. Każda ze stron może ją rozwiązać z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na ostatni dzień miesiąca.
3. Każda ze stron może rozwiązać Umowę ze skutkiem natychmiastowym w razie rażącego niewykonywania jej przez drugą ze stron, tj.:
 1. Serwis może rozwiązać Umowę w przypadku:
 1. dwutygodniowego opóźnienia się Zlecającego z zapłatą wymagalnego wynagrodzenia,
 2. nieaktualizowania danych przez Zlecającego,
 3. naruszenia Regulaminu, w szczególności w zakresie naruszenia praw osób trzecich.
 2. Zlecający może rozwiązać Umowę w przypadku niewykonywania usług uzgodnionych w Umowie przez Serwis z przyczyn leżących po stronie Serwisu. Nie uprawnia do rozwiązania umowy brak świadczenia usług wynikający z przyczyn niezależnych od Serwisu, takich jak przedłużający się ponad godzin stan braku dostaw energii elektrycznej, awarie systemu teleinformatycznego zakłócające pracę Internetu, klęski żywiołowe, etc.

§ 13

1. Wszelkie spory powstałe na tle wykonywania niniejszej Umowy strony zobowiązują się rozwiązać w drodze negocjacji, jednakże gdyby to okazało się niemożliwe, Sądem właściwym do rozstrzygnięcia sporów będzie Sąd właściwy dla siedziby Serwisu.
2. Prawem właściwym dla niniejszej Umowy jest prawo polskie niezależnie od kraju pochodzenia Zlecającego.

.....
/Łukasz Kamiński /

.....
/ Zlecający /